

南港軟體園區第2期建築物（戶號：F03w02）市價化租金明細表

戶號	面積(A)	審定月租金單價(B)	審訂停車位租金(C)	月租金(A*B+C)	標租底價(年租金) (A*B+C)*12	保證金	備註
	(平方公尺)	(元/平方公尺)					
F03w02	667.66	504	18,500	355,001	4,260,012	127,800	1. 平面(大)(地下三樓)：4,400元/月/1個。 2. 機械(小)(地下三樓)：5,300元/月/1組。 3. 停車位共4個，車位編號： (1)坡道平面：714、715、772。 (2)坡道機械：1117。 4. 停車位租金算式：(4,400*3+5,300*1)=18,500元。 5. 機車位共7個，車位編號：1794至1797、1806、1807、1849。

註：依據經濟部產業園區管理局114年9月24日「經濟部產業園區管理局產業園區土地或建築物租售價格審定小組第23次審查會決議」審定之價格。