

檔 號：

保存年限：

# 臺中市政府都市發展局 函

地址：407臺中市西屯區文心路二段588號

承辦人：副工程司 胡力人

電話：04-22289111#64352

受文者：經濟部大里產業園區服務中心

發文日期：中華民國115年6月16日

發文字號：中市都管字第1150127869號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：為辦理115年度第三季C類組「工廠」建築物公共安全檢查簽證及申報事宜，請貴管轉知說明二內容予所轄本市工業區廠商，依規依限辦理申報，請查照。

說明：

- 一、依據內政部訂頒「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」及「加強建築物公共安全檢查及取締執行要點」辦理。
- 二、請貴管協助轉發以下內容於所轄本市工業區廠商依規辦理旨揭申報：

(一)貴場所作為「C類」(工廠場所)使用，若符合以下使用項目及規模者，應於115年7月1日起至9月30日止完成建築物公共安全檢查簽證及申報。

1、C-1類組使用項目、申報規模及頻率：

- (1)特殊工作場、工場、工廠(具公害)。
- (2)樓地板面積未達1000平方公尺，每2年申報一次。  
樓地板面積1000平方公尺以上，每1年申報一次。

2、C-2類組使用項目、申報規模及頻率：

- (1)倉庫(倉儲場)、一般工場、工作場、工廠等類似場所。
- (2)樓地板面積達200平方公尺以上未達1000平方公尺，

大里產業園區服務中心



1156051124

每4年申報一次。樓地板面積1000平方公尺以上，  
每2年申報一次。

(二)臺中市都市發展局電話（洽詢工業區工廠公安申報事宜）：04-2228-9111#64378、64376、64364、64308、64343、64387。

(三)相關參考網址：

- 1、建築物公共安全檢查簽證及申報辦法：請至國土管理署網站「進階搜尋」查詢（<https://www.nlma.gov.tw/>）。
- 2、全國建築管理資訊系統入口網/證照與講習/申報與機構單位查詢（<https://cloudbm.cpami.gov.tw/CPTL/cpt0602m.do>）。
- 3、臺中市政府都市發展局使管科便民查詢系統公安/建築物公共安全申報查詢（[k06ud.taichung.gov.tw/KPEOWEB](http://k06ud.taichung.gov.tw/KPEOWEB)）。
- 4、臺中市政府都市發展局建築管理系統便民服務網（<https://mcgbm.taichung.gov.tw/>）。

(四)倘若貴場所已完成本年度申報，則無須理會本函。

(五)建築法相關規定：

- 1、建築法第77條第3項規定：「供公眾使用建築物，應由建築物所有權人、使用人定期委託中央主管建築機關認可之專業機構或人員檢查簽證，其檢查簽證結果應向當地主管建築機關申報。非供公眾使用之建築物，經內政部認有必要時亦同。」
- 2、建築法第91條第1項規定：「違反第77條第3項規定者，處建築物所有權人、使用人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰，並限期改善或補辦手續，逾期仍未改善或補辦手續者得連續處罰，並停止其使



用。必要時並停止供水、供電或封閉、強制拆除。」

正本：臺中市政府經濟發展局（神岡豐洲科技工業園區）、臺中市精密機械科技創新園區第一期、臺中市精密機械科技創新園區第二期、經濟部大甲幼獅產業園區服務中心、經濟部台中港關連產業園區服務中心、經濟部大里產業園區服務中心、經濟部台中產業園區服務中心

副本：本局使用管理科、本局使用管理科（計管組）

電 2026/06/16 文  
交 14:43:40 章

裝

訂

線

騎  
色

大里產業園區服務中心



1156051124