

C棟	1	2	3	5	6	7	8	9	
8F		國城 租:陶恩							
7F	錯過保實業								
6F	正一直線	誼豪 租:鴻金	天悅	德耀船務 租:穩達	紐盛	飛達	雅鑫 租:正堂		
5F	日茂 租:	佳佳	久子/長 遠	友創	錫錫	沃得米特	今鈞 租:瑪富	寰極	
4F	益思詩 租	新興約部分 租:佑隆	立光租: 基源	雷健生 醫租: 基源	雷健生醫	江偉達康	宏傑 租:品觀 點	高傑 租:富士電 機	
3F	光太			高軟辦公室			遠森 租:豐榮	基陸	星傑
2F	美商安斯瑞德		漢武 租:星 加	羽野租: 奧街	羽野	宏騰海洋	漢武租:翰 諭		
1F	7-eleven(10-1號)				台客望				
B1F	LOU健身 工作室高 軟店		天成玉		鑫品揚 (NEW HOUSE)		哥利亞 (格林卡布)		

高雄新創 大樓	1	2	3	4
10F	妙思			
9F				
8F				
7F	富比庫			
6F	飛傲			
5F				
4F	台灣國際商業機器			
3F	淨零學院			台灣醫 學影像
2F	台灣碳權交易所		金融科技創新區	
1F				

鴻海大樓	1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	成功二 路25號	
13F		雷高科技 (2B)、 肚肚										
12F	雷高科技(1B)	肚肚										
11F	國家海洋研究院	義隆										
10F	財團法人工業技術研 究院(5G辦公室)	西門子										
9F	無限創意	台灣基恩斯										
8F	亞灣新創園 我群會食、智食良果、海波視、亞洲灣、可測、茂登、調成經濟、創力美、超智諮詢、林祺											
7F	海洋委員會										沃醫學	
6F	艾奕康	海洋委員會	挪威商立 思成	挪威商立 思成	海洋委員會	宏碁智通		海洋委員會	國家海洋 研究院			
5F	新加坡商科科 (KKCOMPANY)	海洋委員會	華城電機	海洋委員會	沃醫學	國家海洋研 究院	海洋委員會			興立富實業		
4F	海洋委員會											
3F		精誠資訊	亞灣新創園 兆思特、德權動力、邁伊家、星歡、有鳴、順星									
2F	台新銀行 總科分行 (成功二路25號)	晉泰			國家海洋研究院	好視						
1F	台新銀行 總科分行 (復興四路21號)	南歌咖啡館 (復興四路 19號)	宏基(復 興四路17 號)	滑雷學苑 (復興四 路17號)							雷高科技 (復興四路 11號共5棟)	
B1	海洋委員會											
B2	雷高科技、國家海洋研究院											

A棟	1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	20
12F	誼豪	聯合鋼鐵 部分租:富泰	共善科技	金品三 越租:宇 田	威力先進	祥茂	天雷	鐵客	傑運	迪傑麗								
11F	向台租: 泰國寶經 辦事處 (勞工組)	向台 租:楠弘		集美部 分租:瀚 興	集美	銘原	勁達	奧立思德	向台 租:國家 海洋研 究院	向台租:								
10F	丞易 租:怡和 綠電	金品三越 租:全國公證	實威	實威	邁世通	昌晟	亞捷	水淨	富泉	總裁金城 租:康華	仲益		科揚 昆揚 邦揚		耀班	南富、 雷陽租: 全國公證		
9F	凌威航太	和泰	龍門運輸	維浩	艾倫安柏 租:欣豐		雅云		雅云		圓群	香琴律 租:理律	富泉 租:理律	翰富 租:菲 尼克 斯	全星資訊	合雅	聲德	
8F	康嘉、華研	權億部分 租:兆崧	達易特	再望租: 普明能	盛勤租: 盛大	京鑫	誼豪 租:普惠醫 工	玩運彩	樺誼 租:邁森	眾傑租:南翔、 台灣酵素	淨力森林	綠能光 科技 部分租: 成研	順富 租:理 律	登豐	誠泰	甫鑫	瑞盛數位	
7F	晨欣	凱場	達爾通 租:勝驥	力聲	瑞豐	歐事佳	林亞	今鈞	吳泳	允博	有綸 租:	雷音 租:聚普	雷音 部分租: 聚普	爾灣 租:久 奈司	捷力英	捷思環能 租:	鑫豐租: 美來	祥城
6F	戴達	王碩	達陣	利機 租:韓商信 泰電子	誼豪 租:立 壁、卓爾	慶捷星	淨力	耀班	耀班 租:富博	博瑞歐 租:飛騰雲端	鑫運通部分 租:達鏡	鑫運通	正航租: 西基	五方	戴達租: 戴峰	戴達		
5F	耀欣數位	美力捷	美力捷	美力捷 租:華德、 佳德	豐象實業	凱德	金吉	國城 租:公勝	通用化工	祥美塑膠部分租: 承德	可可亞菲	威琳	海潔	天才餐飲	普地	政成租:台和		
4F	1-1 常展 1-2 龍輝	德翔	民利	耀班	鋼衛防護 租:國家海 洋研究院	嘉益	金成金屬		金成租: 日鋼	機鼎實業		相捷租: 海洋委員會海 洋保育署	創夏 形構	瑪克史東	久舜			
3F	普鴻 租:鼎盛(5)、聚普(3)			捷思環能 、居康	龍達	旺日 租:信鼎	職業訓練	嘉益 租:冠越	博相			綠露	太陽保險		優壹士 租:殷富、瘋帽家			
2F	凱士達	政成 租:福邦	龍輝	集美	迅達 租:百旭	迪傑麗租 香茶米、 壹德	迪傑麗	捷思環能	聯軒	動力安全	智觀	博智 租:綠露	智觀	盛德信	天才餐飲			
1F	天才餐飲(成功二路11號)、中山大學:南部晶片設計產業推動基地(成功二路11號-1)、合作金庫(成功二路11號-2)、產業會租:2F(參式)、產業會租:西基(12號)、泓道(16號)、夢想方舟(18號)、帆空(22號)、沐基(26號)																	

B棟	1	2	3	5
12F	納維再生	納維再生		廣雲
11F	國城建設			
10F	聯合鋼鐵 部分租: 美泰	經旺 租:凌誠	味而達	相捷 租:尚遊
9F	順妃堂			
8F	中日電熱 租:熱能	朝聲	台灣矽力杰	
7F	台灣紀星	新大興	中山產發	中山產發(經濟部產發署南部IC 設計研發培育中 心:美雅、原 相、 AnalogPlus)
6F	圭信 租:國泰	玄崧	熊有良心	中山產發 租:創惟、和迪 科技
5F	堡捷科技 堡安消防	兀柏租:中山產發	紅創租: 凌聚	紅創租:凌誠、鈺 群
4F	高軟育成中心			
3F	實業會			
2F	凌誠		一等一	
1F	中山大學:經濟部產發署南部晶片物聯網智達整合服務基地(6 號)(培育室R4-1、R4-2租:迦音)、萬象(8號)			

威爾網
艾瑞克
台灣新視訊
聯和趨勤
臺灣綠葉
東定
陸誌
寰宇
威捷
領導力
士柏
紅播智能
麟奇思
方十
惟音
富鈺鑫科技
新傳智庫
百優貿易
慶奇科技
凱亞國際
神詠生技顧問
走吧學英文
箭治科技
成智聯合會計師事務所
榮耀光電科技
愛唱唱
超勢法律事務所

備註:此背
景色為國城
建設敬啟

備註:此背
景色為房東
出租或欲出
租

備註:此背
景色為
國城建設出
租

園區名稱

設置時間

園區總面積

高軟軟體園區

89.12.18

7.92公頃

6.61公頃

1.31公頃

16.54%

約54.81元/月/m2

約7.841元/月/m2

◎進駐概況

352家