

中華民國 114 年度

(114 年 1 月 1 日至 114 年 12 月 31 日止)



科技產業園區作業基金
附屬單位決算分決算

(非營業部分)

經濟部產業園區管理局 編

科技產業園區作業基金 114 年度附屬單位決算 目 次

甲、總說明.....	1-1~1-4
乙、主要表	
1.收支餘絀表.....	1-5~1-8
2.餘絀撥補表.....	1-9
3.現金流量表.....	1-10~1-11
4.平衡表.....	1-12~1-15
丙、附屬表	
1.勞務收入明細表.....	1-16
2.銷貨收入明細表.....	1-17
3.租金及權利金收入明細表.....	1-18
4.其他業務收入明細表.....	1-19
5.財務收入明細表.....	1-20
6.其他業務外收入明細表.....	1-21
7.勞務成本明細表.....	1-22~1-24
8.銷貨成本明細表.....	1-25
9.出租資產成本明細表.....	1-26~1-27
10.財務費用明細表.....	1-28
11.其他業務外費用明細表.....	1-29
12.資產折舊明細表.....	1-30~1-31
13.資產變賣明細表.....	1-32~1-33
14.資產報廢明細表.....	1-34~1-35
15.固定資產建設改良擴充明細表.....	1-36~1-37
16.固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表.....	1-38~1-45
17.長期債務舉借與償還明細表.....	1-46~1-51
18.主要營運項目執行績效摘要表.....	1-52~1-53
19.基金數額增減明細表.....	1-54
20.資金轉投資及其餘絀明細表.....	1-55~1-56
21.無形資產明細表.....	1-57
22.員工人數彙計表.....	1-58
23.用人費用彙計表.....	1-59~1-62
24.媒體政策及業務宣導費彙計表.....	1-63
25.增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表.....	1-64
26.各項費用彙計表.....	1-65~1-66
27.管制性項目及統計所需項目比較表.....	1-67

甲、總說明

科技產業園區作業基金

總 說 明

中華民國 114 年度

一、業務計畫實施績效

- (一)科技產業園區管理維護：預計辦理園區公共設施管理維護與環境衛生管理 5,303,092平方公尺，實際數5,303,092平方公尺。
- (二)給水設施管理維護：預計辦理供應園區廠商用水需求1,758,635立方公尺，實際數1,522,480立方公尺，減少236,155立方公尺，約減少13.43%，主要係廠商生產量減少及園區內致力推動節水措施循環水再利用，使得工業用水量減少所致。
- (三)推動科技產業園區招商：依據國家產業政策—發展五大信賴產業，推動精準招商行銷，並利用各園區高科技產業聚落，引進優質廠商，114年度實際投增資案件計151件，總投增資金額為894億元。

二、收支餘絀情形

- (一)業務收入：決算數1,833,584,736元，較預算數1,826,995,000元，增加6,589,736元，約增加0.36%。
- (二)業務外收入：決算數110,061,285元，較預算數50,525,000元，增加59,536,285元，約增加117.84%，主要係113年度駐區員警經費執行結算退款所致。
- (三)業務成本與費用：決算數1,454,851,981元，較預算數1,541,897,000元，減少87,045,019元，約減少5.65%。
- (四)業務外費用：決算數78,043,706元，較預算數66,673,000元，增加11,370,706元，約增加17.05%。
- (五)本期賸餘：決算賸餘數410,750,334元，較預算賸餘數268,950,000元，增加141,800,334元，約增加52.72%，主要係廠商營業額較預期增加，致管理費收入增加；113年度駐區員警經費執行結算退款；採權益法，依持股比例認列轉投資台灣絲織開發股份有限公司投資損益轉絀為餘；擲節專業服務費支出所致。

三、餘絀撥補實況

本期賸餘410,750,334元，連同前期未分配賸餘236,218,360元，共有賸餘646,968,694元，除賸餘撥充基金數363,345,000元及解繳公庫淨額27,186,000元

科技產業園區作業基金

總 說 明

中華民國 114 年度

(同預算數)外，尚餘256,437,694元，留待以後年度處理。

四、現金流量結果

(一)業務活動之現金流量：業務活動之淨現金流入755,759,835元，包括本期賸餘410,750,334元，利息股利之調整37,311,423元，調整非現金項目流入346,200,448元，收取利息11,868,778元，支付利息50,371,148元。

(二)投資活動之現金流量：投資活動之淨現金流出985,598,185元，其中現金流入128,261,556元，包括減少流動金融資產及短期貸墊款83,566,330元，減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金1,833,100元，減少不動產、廠房及設備、礦產資源2,586,443元，減少無形資產及其他資產40,275,683元；現金流出1,113,859,741元，包括增加流動金融資產及短期貸墊款83,770,613元，增加不動產、廠房及設備、礦產資源1,018,486,453元，增加無形資產及其他資產11,602,675元。

(三)籌資活動之現金流量：籌資活動之淨現金流入400,953,327元，其中現金流入1,022,911,036元，包括增加短期債務、流動金融負債及其他負債179,013,036元，增加長期負債843,898,000元；現金流出621,957,709元，包括減少短期債務、流動金融負債及其他負債44,493,709元，減少長期負債550,278,000元，賸餘分配款27,186,000元。

(四)現金及約當現金淨增171,114,977元，係期末現金863,154,393元，較期初現金692,039,416元增加之數。

五、資產負債情況

(一)資產部分：22,591,146,434元。

1.流動資產1,266,804,907元，包括現金863,154,393元，應收款項401,248,799元，預付款項2,009,205元，短期貸墊款392,510元。

2.投資、長期應收款、貸墊款及準備金591,042,881元，包括採權益法之投資56,851,586元，長期墊款386,650,248元，準備金147,541,047元。

3.不動產、廠房及設備20,545,854,116元，包括土地14,576,594,602元，土地改良物860,575,909元，房屋及建築1,921,714,468元，機械及設備879,613,709

科技產業園區作業基金

總 說 明

中華民國 114 年度

元，交通及運輸設備61,696,872元，什項設備55,807,421元，購建中固定資產2,189,851,135元。

4.無形資產33,077,608元，係電腦軟體。

5.其他資產154,366,922元，包括什項資產8,460,385元，待處理資產145,906,537元。

(二)負債部分：5,440,211,184元。

1.流動負債1,614,985,369元，包括短期債務550,278,000元，應付款項1,059,648,783元，預收款項5,058,586元。

2.長期負債2,971,970,143元，係長期借款。

3.其他負債853,255,672元，包括遞延負債268,600,266元，什項負債584,655,406元。

(三)淨值部分：17,150,935,250元。

1.基金10,070,235,766元。

2.公積894,130,472元，係資本公積。

3.累積賸餘256,437,694元。

4.淨值其他項目5,930,131,318元，係未實現重估增值。

六、其他

自償性公共建設計畫營運與負擔狀況及自償率達成情形之說明

(一)高雄軟體園區第二園區第一棟大樓興建計畫奉行政院於111年9月16日院臺經字第1110022450號函核定，計畫期程自112年至117年，總經費約26.03億元，全數由科技產業園區作業基金自有資金及舉借支應，計畫主要目的為加速園區發展及打造5G AIoT產業聚落，供產、學、研進駐，以發揮群聚效應。本年度長期債務舉借預算數848,442,000元，決算數680,581,000元，配合本工程案本年度購建固定資產預算保留167,860,301元，借款同額保留至115年度繼續執行。

(二)仁武科技產業園區設置計畫奉行政院113年8月26日院臺經字第1131020932號函核定，計畫期程自113年至119年，總經費約17.71億元(含園區設置計畫

科技產業園區作業基金

總 說 明

中華民國 114 年度

等相關費用0.01億元)，全數由科技產業園區作業基金自有資金及舉借支應，計畫主要目的為擴充產業用地，引進半導體上下游產業、相關設備材料製造、電子產品和機械設備製造業、智慧醫療創新研發等創新領域，形塑創新產業聚落。

乙、主要表

本 頁 空 白

科技產業園

收支

中華民國

科 目	本年度預算數		本年度決算數	
	金額	%	金額	%
業務收入	1,826,995,000	100.00	1,833,584,736	100.00
勞務收入	1,211,026,000	66.29	1,221,979,860	66.64
管理收入	844,603,000	46.23	867,222,382	47.30
其他勞務收入	366,423,000	20.06	354,757,478	19.35
銷貨收入	20,883,000	1.14	18,050,628	0.98
給水銷貨收入	20,883,000	1.14	18,050,628	0.98
租金及權利金收入	487,072,000	26.66	484,552,840	26.43
土地租金收入	311,245,000	17.04	302,267,415	16.49
廠房租金收入	141,693,000	7.76	147,093,129	8.02
其他建築物租金收入	34,134,000	1.87	35,192,296	1.92
其他業務收入	108,014,000	5.91	109,001,408	5.94
其他補助收入	106,426,000	5.83	107,762,308	5.88
雜項業務收入	1,588,000	0.09	1,239,100	0.07
業務成本與費用	1,541,897,000	84.40	1,454,851,981	79.34
勞務成本	1,279,599,000	70.04	1,210,657,245	66.03
管理成本	820,340,000	44.90	765,850,474	41.77
其他勞務成本	459,259,000	25.14	444,806,771	24.26
銷貨成本	14,145,000	0.77	13,062,190	0.71
給水銷貨成本	14,145,000	0.77	13,062,190	0.71
出租資產成本	248,153,000	13.58	231,132,546	12.61
出租土地成本	123,126,000	6.74	117,632,580	6.42
出租廠房成本	85,661,000	4.69	78,260,039	4.27
出租其他建築物成本	39,366,000	2.15	35,239,927	1.92
業務賸餘(短絀)	285,098,000	15.60	378,732,755	20.66
業務外收入	50,525,000	2.77	110,061,285	6.00
財務收入	11,920,000	0.65	17,180,624	0.94
利息收入	11,920,000	0.65	13,059,725	0.71
投資賸餘			4,120,899	0.22

區作業基金

餘絀表

114年度

單位：新臺幣元

比較增減		上年度決算數	
金額	%	金額	%
6,589,736	0.36	1,778,311,358	100.00
10,953,860	0.90	1,189,544,366	66.89
22,619,382	2.68	806,242,601	45.34
-11,665,522	-3.18	383,301,765	21.55
-2,832,372	-13.56	17,479,089	0.98
-2,832,372	-13.56	17,479,089	0.98
-2,519,160	-0.52	462,984,768	26.04
-8,977,585	-2.88	295,770,740	16.63
5,400,129	3.81	130,428,967	7.33
1,058,296	3.10	36,785,061	2.07
987,408	0.91	108,303,135	6.09
1,336,308	1.26	106,620,335	6.00
-348,900	-21.97	1,682,800	0.09
-87,045,019	-5.65	1,426,246,098	80.20
-68,941,755	-5.39	1,191,425,198	67.00
-54,489,526	-6.64	757,439,582	42.59
-14,452,229	-3.15	433,985,616	24.40
-1,082,810	-7.66	13,593,613	0.76
-1,082,810	-7.66	13,593,613	0.76
-17,020,454	-6.86	221,227,287	12.44
-5,493,420	-4.46	107,402,088	6.04
-7,400,961	-8.64	76,872,047	4.32
-4,126,073	-10.48	36,953,152	2.08
93,634,755	32.84	352,065,260	19.80
59,536,285	117.84	107,495,298	6.04
5,260,624	44.13	11,035,234	0.62
1,139,725	9.56	11,035,234	0.62
4,120,899			

科技產業園

收支

中華民國

科 目	本年度預算數		本年度決算數	
	金額	%	金額	%
其他業務外收入	38,605,000	2.11	92,880,661	5.07
財產交易賸餘	11,123,000	0.61		
資產使用及權利金收入	19,513,000	1.07	22,122,956	1.21
違規罰款收入	911,000	0.05	1,458,905	0.08
收回呆帳				
雜項收入	7,058,000	0.39	69,298,800	3.78
業務外費用	66,673,000	3.65	78,043,706	4.26
財務費用	62,911,000	3.44	50,371,148	2.75
利息費用	48,798,000	2.67	50,371,148	2.75
投資短絀	14,113,000	0.77		
其他業務外費用	3,762,000	0.21	27,672,558	1.51
財產交易短絀	2,107,000	0.12	24,762,346	1.35
雜項費用	1,655,000	0.09	2,910,212	0.16
業務外賸餘(短絀)	-16,148,000	-0.88	32,017,579	1.75
本期賸餘(短絀)	268,950,000	14.72	410,750,334	22.40

區作業基金

餘絀表

114年度

單位：新臺幣元

比較增減		上年度決算數	
金額	%	金額	%
54,275,661	140.59	96,460,064	5.42
-11,123,000	-100.00		
2,609,956	13.38	23,926,601	1.35
547,905	60.14	291,396	0.02
		1,567	0.00
62,240,800	881.85	72,240,500	4.06
11,370,706	17.05	68,272,010	3.84
-12,539,852	-19.93	61,732,905	3.47
1,573,148	3.22	46,475,131	2.61
-14,113,000	-100.00	15,257,774	0.86
23,910,558	635.58	6,539,105	0.37
22,655,346	1,075.24	5,738,727	0.32
1,255,212	75.84	800,378	0.05
48,165,579	-298.28	39,223,288	2.21
141,800,334	52.72	391,288,548	22.00

科技產業園區作業基金

餘絀撥補表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數		本年度決算數		比較增減		上年度決算數	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
賸餘之部	463,741,000	100.00	646,968,694	100.00	183,227,694	39.51	712,944,360	100.00
本期賸餘	268,950,000	58.00	410,750,334	63.49	141,800,334	52.72	391,288,548	54.88
前期未分配 賸餘	194,791,000	42.00	236,218,360	36.51	41,427,360	21.27	321,655,812	45.12
分配之部	390,531,000	84.21	390,531,000	60.36			476,726,000	66.87
賸餘撥充基 金數	363,345,000	78.35	363,345,000	56.16			449,540,000	63.05
解繳公庫淨 額	27,186,000	5.86	27,186,000	4.20			27,186,000	3.81
未分配賸餘	73,210,000	15.79	256,437,694	39.64	183,227,694	250.28	236,218,360	33.13
短絀之部								
填補之部								
待填補之短絀								

科技產業園區作業基金
現金流量表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	
			金額	%
業務活動之現金流量				
本期賸餘（短絀）	268,950,000	410,750,334	141,800,334	52.72
利息股利之調整	36,878,000	37,311,423	433,423	1.18
未計利息股利之本期賸餘（短絀）	305,828,000	448,061,757	142,233,757	46.51
調整項目	240,416,000	346,200,448	105,784,448	44.00
未計利息股利之現金流入（流出）	546,244,000	794,262,205	248,018,205	45.40
收取利息	11,920,000	11,868,778	-51,222	-0.43
支付利息	-48,798,000	-50,371,148	-1,573,148	3.22
業務活動之淨現金流入（流出）	509,366,000	755,759,835	246,393,835	48.37
投資活動之現金流量				
減少流動金融資產及短期貸墊款		83,566,330	83,566,330	
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金		1,833,100	1,833,100	
減少不動產、廠房及設備、礦產資源	21,300,000	2,586,443	-18,713,557	-87.86
減少無形資產及其他資產		40,275,683	40,275,683	
增加流動金融資產及短期貸墊款		-83,770,613	-83,770,613	
增加不動產、廠房及設備、礦產資源	-1,519,822,000	-1,018,486,453	501,335,547	-32.99
增加無形資產及其他資產	-2,950,000	-11,602,675	-8,652,675	293.31
投資活動之淨現金流入（流出）	-1,501,472,000	-985,598,185	515,873,815	-34.36

科技產業園區作業基金
現金流量表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	
			金額	%
籌資活動之現金流量				
增加短期債務、流動金融負債及其他負債	100,000,000	179,013,036	79,013,036	79.01
增加長期負債	920,589,000	843,898,000	-76,691,000	-8.33
減少短期債務、流動金融負債及其他負債		-44,493,709	-44,493,709	
減少長期負債	-550,278,000	-550,278,000		
賸餘分配款	-27,186,000	-27,186,000		
籌資活動之淨現金流入 (流出)	443,125,000	400,953,327	-42,171,673	-9.52
現金及約當現金之淨增 (淨減)	-548,981,000	171,114,977	720,095,977	-131.17
期初現金及約當現金	682,508,000	692,039,416	9,531,416	1.40
期末現金及約當現金	133,527,000	863,154,393	729,627,393	546.43

附註：

1.不影響現金流量之投資活動：

- (1)民間捐贈資產，遞延收入增加16,686,865元。
- (2)未完工程及預付工程及土地款轉列財產30,433,614元。
- (3)未完工程之應付未付款468,168,497元。

2.不影響現金流量之籌資活動：一年內到期長期負債轉列短期負債550,278,000元。

科技產業園區作業基金

平 衡 表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
資 產	22,591,146,434	100.00	21,338,795,403	100.00	1,252,351,031	5.87
流動資產	1,266,804,907	5.61	1,120,653,423	5.25	146,151,484	13.04
現金	863,154,393	3.82	692,039,416	3.24	171,114,977	24.73
銀行存款	862,414,393	3.82	691,149,416	3.24	171,264,977	24.78
零用及週轉金	740,000	0.00	890,000	0.00	-150,000	-16.85
應收款項	401,248,799	1.78	424,249,605	1.99	-23,000,806	-5.42
應收帳款	12,090,484	0.05	20,143,102	0.09	-8,052,618	-39.98
應收收益	465,091	0.00	599,335	0.00	-134,244	-22.40
應收利息	1,302,060	0.01	3,694,953	0.02	-2,392,893	-64.76
其他應收款	387,391,164	1.71	399,812,215	1.87	-12,421,051	-3.11
預付款項	2,009,205	0.01	4,074,159	0.02	-2,064,954	-50.68
預付費用	2,009,205	0.01	4,074,159	0.02	-2,064,954	-50.68
短期貸墊款	392,510	0.00	290,243	0.00	102,267	35.23
短期墊款	392,510	0.00	290,243	0.00	102,267	35.23
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	591,042,881	2.62	582,306,156	2.73	8,736,725	1.50
採權益法之投資	56,851,586	0.25	53,857,497	0.25	2,994,089	5.56
採權益法之投資成本	150,000,000	0.66	150,000,000	0.70		
採權益法之投資權益調整	-93,148,414	-0.41	-96,142,503	-0.45	2,994,089	-3.11
長期墊款	386,650,248	1.71	388,483,348	1.82	-1,833,100	-0.47
長期墊款	386,650,248	1.71	388,483,348	1.82	-1,833,100	-0.47
準備金	147,541,047	0.65	139,965,311	0.66	7,575,736	5.41
退休及離職準備金	147,541,047	0.65	139,965,311	0.66	7,575,736	5.41
不動產、廠房及設備	20,545,854,116	90.95	19,417,974,401	91.00	1,127,879,715	5.81
土地	14,576,594,602	64.52	14,576,594,602	68.31		
土地	14,576,594,602	64.52	14,576,594,602	68.31		
土地改良物	860,575,909	3.81	870,509,684	4.08	-9,933,775	-1.14
土地改良物	2,796,204,048	12.38	2,752,504,562	12.90	43,699,486	1.59
累計折舊-土地改良物	-1,935,628,139	-8.57	-1,881,994,878	-8.82	-53,633,261	2.85

科技產業園區作業基金

平 衡 表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
房屋及建築	1,921,714,468	8.51	2,000,133,084	9.37	-78,418,616	-3.92
房屋及建築	3,551,775,084	15.72	3,633,955,841	17.03	-82,180,757	-2.26
累計折舊-房屋及建築	-1,630,060,616	-7.22	-1,633,822,757	-7.66	3,762,141	-0.23
機械及設備	879,613,709	3.89	909,019,282	4.26	-29,405,573	-3.23
機械及設備	2,563,821,551	11.35	2,568,756,333	12.04	-4,934,782	-0.19
累計折舊-機械及設備	-1,684,207,842	-7.46	-1,659,737,051	-7.78	-24,470,791	1.47
交通及運輸設備	61,696,872	0.27	62,473,396	0.29	-776,524	-1.24
交通及運輸設備	319,805,797	1.42	322,732,094	1.51	-2,926,297	-0.91
累計折舊-交通及運輸設備	-258,108,925	-1.14	-260,258,698	-1.22	2,149,773	-0.83
什項設備	55,807,421	0.25	43,957,995	0.21	11,849,426	26.96
什項設備	162,127,780	0.72	164,936,746	0.77	-2,808,966	-1.70
累計折舊-什項設備	-106,320,359	-0.47	-120,978,751	-0.57	14,658,392	-12.12
購建中固定資產	2,189,851,135	9.69	955,286,358	4.48	1,234,564,777	129.24
未完工程	1,796,521,410	7.95	487,680,269	2.29	1,308,841,141	268.38
預付工程及土地款	393,329,725	1.74	467,606,089	2.19	-74,276,364	-15.88
無形資產	33,077,608	0.15	36,611,480	0.17	-3,533,872	-9.65
無形資產	33,077,608	0.15	36,611,480	0.17	-3,533,872	-9.65
電腦軟體	33,077,608	0.15	36,611,480	0.17	-3,533,872	-9.65
其他資產	154,366,922	0.68	181,249,943	0.85	-26,883,021	-14.83
什項資產	8,460,385	0.04	35,343,406	0.17	-26,883,021	-76.06
存出保證金	8,800	0.00	13,750	0.00	-4,950	-36.00
催收款項	14,524,164	0.06	48,876,291	0.23	-34,352,127	-70.28
備抵呆帳-催收款項	-6,072,579	-0.03	-16,417,217	-0.08	10,344,638	-63.01
暫付及待結轉款項			2,870,582	0.01	-2,870,582	-100.00
代管資產	6,349,602,055	28.11	6,349,602,055	29.76		
累計折舊-代管資產	-220,707,563	-0.98	-157,996,630	-0.74	-62,710,933	39.69
應付代管資產	-6,128,894,492	-27.13	-6,191,605,425	-29.02	62,710,933	-1.01

科技產業園區作業基金

平 衡 表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
待處理資產	145,906,537	0.65	145,906,537	0.68		
委託處分資產	145,906,537	0.65	145,906,537	0.68		
合 計	22,591,146,434	100.00	21,338,795,403	100.00	1,252,351,031	5.87
負 債	5,440,211,184	24.08	4,634,135,420	21.72	806,075,764	17.39
流動負債	1,614,985,369	7.15	1,254,274,898	5.88	360,710,471	28.76
短期債務	550,278,000	2.44	550,278,000	2.58		
應付到期長期負債	550,278,000	2.44	550,278,000	2.58		
應付款項	1,059,648,783	4.69	702,442,189	3.29	357,206,594	50.85
應付代收款	19,548,514	0.09	19,803,311	0.09	-254,797	-1.29
應付費用	106,772,388	0.47	95,734,562	0.45	11,037,826	11.53
應付稅款	4,140,304	0.02	3,685,727	0.02	454,577	12.33
應付工程款	929,187,577	4.11	583,218,589	2.73	345,968,988	59.32
預收款項	5,058,586	0.02	1,554,709	0.01	3,503,877	225.37
預收收入	5,058,586	0.02	1,554,709	0.01	3,503,877	225.37
長期負債	2,971,970,143	13.16	2,678,350,143	12.55	293,620,000	10.96
長期債務	2,971,970,143	13.16	2,678,350,143	12.55	293,620,000	10.96
長期借款	2,971,970,143	13.16	2,678,350,143	12.55	293,620,000	10.96
其他負債	853,255,672	3.78	701,510,379	3.29	151,745,293	21.63
遞延負債	268,600,266	1.19	258,950,036	1.21	9,650,230	3.73
遞延收入	268,600,266	1.19	258,950,036	1.21	9,650,230	3.73
什項負債	584,655,406	2.59	442,560,343	2.07	142,095,063	32.11
存入保證金	407,502,087	1.80	302,075,032	1.42	105,427,055	34.90
應付退休及離職金	147,541,047	0.65	139,965,311	0.66	7,575,736	5.41
暫收及待結轉帳項	29,612,272	0.13	520,000	0.00	29,092,272	5,594.67
淨 值	17,150,935,250	75.92	16,704,659,983	78.28	446,275,267	2.67
基金	10,070,235,766	44.58	9,706,890,766	45.49	363,345,000	3.74
基金	10,070,235,766	44.58	9,706,890,766	45.49	363,345,000	3.74
基金	10,070,235,766	44.58	9,706,890,766	45.49	363,345,000	3.74

科技產業園區作業基金 平 衡 表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
公積	894,130,472	3.96	831,419,539	3.90	62,710,933	7.54
資本公積	894,130,472	3.96	831,419,539	3.90	62,710,933	7.54
受贈公積	855,998,182	3.79	793,287,249	3.72	62,710,933	7.91
其他資本公積	38,132,290	0.17	38,132,290	0.18		
累積餘絀	256,437,694	1.14	236,218,360	1.11	20,219,334	8.56
累積賸餘	256,437,694	1.14	236,218,360	1.11	20,219,334	8.56
累積賸餘	256,437,694	1.14	236,218,360	1.11	20,219,334	8.56
淨值其他項目	5,930,131,318	26.25	5,930,131,318	27.79		
累積其他綜合餘絀	5,930,131,318	26.25	5,930,131,318	27.79		
未實現重估增值	5,930,131,318	26.25	5,930,131,318	27.79		
合 計	22,591,146,434	100.00	21,338,795,403	100.00	1,252,351,031	5.87

附註：信託代理與保證資產(負債)本年度決算數805,546,321元，上年度決算數847,591,912元，均屬保證品(應付保證品)。

丙、附屬表

科技產業園區作業基金
勞務收入明細表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
勞務收入	1,211,026,000	1,221,979,860	10,953,860	0.90	
管理收入	844,603,000	867,222,382	22,619,382	2.68	
其他勞務收入	366,423,000	354,757,478	-11,665,522	-3.18	

科技產業園區作業基金
銷貨收入明細表
 中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
銷貨收入	20,883,000	18,050,628	-2,832,372	-13.56	
給水銷貨收入	20,883,000	18,050,628	-2,832,372	-13.56	

**科技產業園區作業基金
租金及權利金收入明細表**

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
租金及權利金收入	487,072,000	484,552,840	-2,519,160	-0.52	
土地租金收入	311,245,000	302,267,415	-8,977,585	-2.88	
廠房租金收入	141,693,000	147,093,129	5,400,129	3.81	
其他建築物租金收入	34,134,000	35,192,296	1,058,296	3.10	

科技產業園區作業基金
其他業務收入明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
其他業務收入	108,014,000	109,001,408	987,408	0.91	
其他補助收入	106,426,000	107,762,308	1,336,308	1.26	
雜項業務收入	1,588,000	1,239,100	-348,900	-21.97	主要係廠商申請固定污染源設置變更操作許可審查費及證書費較預計減少，致雜項業務收入減少。

科技產業園區作業基金
財務收入明細表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
財務收入	11,920,000	17,180,624	5,260,624	44.13	本年度決算數係採權益法，依持股比例認列轉投資台灣絲織開發股份有限公司投資賸餘。
利息收入	11,920,000	13,059,725	1,139,725	9.56	
投資賸餘		4,120,899	4,120,899		

科技產業園區作業基金 其他業務外收入明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
其他業務外收入	38,605,000	92,880,661	54,275,661	140.59	
財產交易賸餘	11,123,000		-11,123,000	-100.00	係臨廣科技產業園區廠房受投資景氣影響，暫無提出投資計畫需求，致無變賣廠房之交易賸餘。
資產使用及權利金收入	19,513,000	22,122,956	2,609,956	13.38	
違規罰款收入	911,000	1,458,905	547,905	60.14	主要係廠商逾期違約罰款較預期增加所致。
雜項收入	7,058,000	69,298,800	62,240,800	881.85	主要係113年度駐區員警經費執行結算退款所致。

科技產業園區作業基金
勞務成本明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
勞務成本	1,279,599,000	1,210,657,245	-68,941,755	-5.39	
管理成本	820,340,000	765,850,474	-54,489,526	-6.64	以服務費用編列勞務承攬： 1.事務性工作外包，預算編列50人27,389,000元，實際進用50人，決算數26,679,015元。 2.環境清潔維護、水溝清疏、廢棄物清運、修剪移植移除行道樹、蟲害病媒防治等清潔工作外包，預算編列105人68,849,000元，實際進用97人，決算數70,677,902元。
用人費用	100,545,000	87,627,091	-12,917,909	-12.85	
正式員額薪資	62,500,000	54,685,000	-7,815,000	-12.50	
加(夜)班費	5,221,000	3,148,037	-2,072,963	-39.70	
獎金	14,306,000	12,955,018	-1,350,982	-9.44	
退休及卹償金	10,384,000	9,823,043	-560,957	-5.40	
福利費	8,130,000	7,013,053	-1,116,947	-13.74	
提繳費	4,000	2,940	-1,060	-26.50	
服務費用	483,961,000	455,013,287	-28,947,713	-5.98	
水電費	20,637,000	24,968,157	4,331,157	20.99	
郵電費	1,927,000	1,293,637	-633,363	-32.87	
旅運費	3,125,000	1,403,564	-1,721,436	-55.09	
印刷裝訂與公告費	759,000	581,649	-177,351	-23.37	
修理保養及保固費	48,359,000	41,562,831	-6,796,169	-14.05	
保險費	1,755,000	1,223,173	-531,827	-30.30	
一般服務費	98,035,000	98,118,303	83,303	0.08	
專業服務費	308,420,000	284,922,565	-23,497,435	-7.62	

科技產業園區作業基金
勞務成本明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
公關慰勞費	144,000	143,908	-92	-0.06	
媒體政策及業務宣導費	800,000	795,500	-4,500	-0.56	
材料及用品費	9,224,000	8,086,557	-1,137,443	-12.33	
使用材料費	1,371,000	520,083	-850,917	-62.07	
用品消耗	7,853,000	7,566,474	-286,526	-3.65	
租金與利息	839,000	634,380	-204,620	-24.39	
機器租金	50,000	8,250	-41,750	-83.50	
交通及運輸設備租金	180,000	117,106	-62,894	-34.94	
什項設備租金	609,000	509,024	-99,976	-16.42	
折舊、折耗及攤銷	213,013,000	205,841,071	-7,171,929	-3.37	
不動產、廠房及設備折舊	213,013,000	205,841,071	-7,171,929	-3.37	
稅捐與規費(強制費)	874,000	661,359	-212,641	-24.33	
房屋稅	87,000	64,033	-22,967	-26.40	
消費與行為稅	153,000	140,722	-12,278	-8.02	
規費	634,000	456,604	-177,396	-27.98	
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	4,138,000	2,265,920	-1,872,080	-45.24	
會費	50,000	40,000	-10,000	-20.00	
分擔	558,000	558,944	944	0.17	
補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	3,530,000	1,666,976	-1,863,024	-52.78	
其他	7,746,000	5,720,809	-2,025,191	-26.14	
其他費用	7,746,000	5,720,809	-2,025,191	-26.14	

科技產業園區作業基金
勞務成本明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
其他勞務成本	459,259,000	444,806,771	-14,452,229	-3.15	以服務費用編列勞務承攬：保全警衛外包，預算編列101人62,823,000元，實際進用93人，決算數57,041,459元。
用人費用	3,264,000	2,029,340	-1,234,660	-37.83	
聘僱及兼職人員薪資	2,396,000	1,493,262	-902,738	-37.68	
加(夜)班費	126,000	80,938	-45,062	-35.76	
獎金	299,000	179,415	-119,585	-39.99	
退休及卹償金	144,000	87,108	-56,892	-39.51	
福利費	299,000	188,617	-110,383	-36.92	
服務費用	130,561,000	123,340,791	-7,220,209	-5.53	
郵電費	4,496,000	4,766,851	270,851	6.02	
修理保養及保固費	19,082,000	19,123,500	41,500	0.22	
一般服務費	62,832,000	57,045,059	-5,786,941	-9.21	
專業服務費	44,151,000	42,405,381	-1,745,619	-3.95	
材料及用品費	500,000	611,693	111,693	22.34	
用品消耗	500,000	611,693	111,693	22.34	
租金與利息	200,000	194,400	-5,600	-2.80	
房租	200,000	194,400	-5,600	-2.80	
折舊、折耗及攤銷	21,240,000	15,136,547	-6,103,453	-28.74	
攤銷	21,240,000	15,136,547	-6,103,453	-28.74	
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	303,494,000	303,494,000			
分擔	303,494,000	303,494,000			

附註：

國外旅費、媒體政策及業務宣導費及公共關係費等預、決算數：

1. 國外旅費：管理成本預算數483,000元、決算數444,399元。
2. 媒體政策及業務宣導費：管理成本預算數800,000元、決算數795,000元。
3. 公共關係費：管理成本預算數144,000元、決算數143,908元。

科技產業園區作業基金
銷貨成本明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
銷貨成本	14,145,000	13,062,190	-1,082,810	-7.66	
給水銷貨成本	14,145,000	13,062,190	-1,082,810	-7.66	
用人費用	5,613,000	4,492,211	-1,120,789	-19.97	
正式員額薪資	3,588,000	2,885,448	-702,552	-19.58	
加(夜)班費	210,000	196,517	-13,483	-6.42	
獎金	797,000	642,226	-154,774	-19.42	
退休及卹償金	483,000	374,390	-108,610	-22.49	
福利費	534,000	393,078	-140,922	-26.39	
提繳費	1,000	552	-448	-44.80	
服務費用	6,651,000	7,408,784	757,784	11.39	
水電費	3,695,000	3,955,202	260,202	7.04	
郵電費	7,000	6,483	-517	-7.39	
旅運費	10,000	3,044	-6,956	-69.56	
修理保養及保固費	35,000	279,387	244,387	698.25	
一般服務費	15,000	15,060	60	0.40	
專業服務費	2,889,000	3,149,608	260,608	9.02	
材料及用品費	51,000		-51,000	-100.00	
使用材料費	1,000		-1,000	-100.00	
用品消耗	50,000		-50,000	-100.00	
折舊、折耗及攤銷	1,814,000	1,149,173	-664,827	-36.65	
不動產、廠房及設備折舊	1,814,000	1,149,173	-664,827	-36.65	
稅捐與規費(強制費)	16,000	12,022	-3,978	-24.86	
房屋稅	1,000	282	-718	-71.80	
規費	15,000	11,740	-3,260	-21.73	

科技產業園區作業基金
出租資產成本明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
出租資產成本	248,153,000	231,132,546	-17,020,454	-6.86	
出租土地成本	123,126,000	117,632,580	-5,493,420	-4.46	
租金與利息	19,900,000	15,116,852	-4,783,148	-24.04	
地租及水租	19,900,000	15,116,852	-4,783,148	-24.04	
稅捐與規費(強制費)	103,226,000	102,515,728	-710,272	-0.69	
土地稅	103,226,000	102,515,728	-710,272	-0.69	
出租廠房成本	85,661,000	78,260,039	-7,400,961	-8.64	
服務費用	5,190,000	5,209,193	19,193	0.37	
修理保養及保固費	1,010,000	1,251,371	241,371	23.90	
保險費	4,180,000	3,957,822	-222,178	-5.32	
折舊、折耗及攤銷	61,109,000	57,842,036	-3,266,964	-5.35	
不動產、廠房及設備折舊	2,496,000	2,495,616	-384	-0.02	
其他折舊性資產折舊	58,613,000	55,346,420	-3,266,580	-5.57	
稅捐與規費(強制費)	19,362,000	15,208,810	-4,153,190	-21.45	
房屋稅	19,362,000	15,208,810	-4,153,190	-21.45	

科技產業園區作業基金
出租資產成本明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備註
			金額	%	
出租其他建築物成本	39,366,000	35,239,927	-4,126,073	-10.48	以服務費用編列勞務承攬：環境清潔維護外包，預算編列1人200,000元，實際進用1人，決算數200,000元。
服務費用	2,205,000	1,058,883	-1,146,117	-51.98	
水電費	616,000	62,816	-553,184	-89.80	
修理保養及保固費	808,000	239,646	-568,354	-70.34	
保險費	581,000	556,421	-24,579	-4.23	
一般服務費	200,000	200,000			
折舊、折耗及攤銷	24,507,000	23,792,455	-714,545	-2.92	
不動產、廠房及設備折舊	17,511,000	16,427,942	-1,083,058	-6.19	
其他折舊性資產折舊	6,996,000	7,364,513	368,513	5.27	
稅捐與規費(強制費)	12,654,000	10,388,589	-2,265,411	-17.90	
土地稅	600,000	410,239	-189,761	-31.63	
房屋稅	12,054,000	9,978,350	-2,075,650	-17.22	

科技產業園區作業基金
財務費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
財務費用	62,911,000	50,371,148	-12,539,852	-19.93	
利息費用	48,798,000	50,371,148	1,573,148	3.22	
租金與利息	48,798,000	50,371,148	1,573,148	3.22	
利息	48,798,000	50,371,148	1,573,148	3.22	
投資短絀	14,113,000		-14,113,000	-100.00	係轉投資台灣絲織開發股份有限公司本年度轉虧為盈，採權益法依持股比例認列之投資賸餘表達於財務收入明細表所致。
短絀、賠償與保險給付	14,113,000		-14,113,000	-100.00	
各項短絀	14,113,000		-14,113,000	-100.00	

附註：

債務利息預、決算數：利息費用預算數48,798,000元、決算數50,371,148元。

**科技產業園區作業基金
其他業務外費用明細表**

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比較增減		備 註
			金額	%	
其他業務外費用	3,762,000	27,672,558	23,910,558	635.58	
財產交易短絀	2,107,000	24,762,346	22,655,346	1,075.24	主要係財產報廢短絀較預計增加所致。
短絀、賠償與保險給付	2,107,000	24,762,346	22,655,346	1,075.24	
各項短絀	2,107,000	24,762,346	22,655,346	1,075.24	
雜項費用	1,655,000	2,910,212	1,255,212	75.84	主要係113年度台灣絲織開發股份有限公司虧損業經會計師查核簽證結果調整，增列投資短絀，致其他費用較預計增加。
短絀、賠償與保險給付	615,000	664,433	49,433	8.04	
各項短絀	615,000	664,433	49,433	8.04	
其他	1,040,000	2,245,779	1,205,779	115.94	
其他費用	1,040,000	2,245,779	1,205,779	115.94	

本 頁 空 白

科技產業園
資產折舊
中華民國

項目	不動產、廠房			
	土地改良物	房屋及建築	機械及設備	交通及運輸設備
原值	2,752,504,562	3,633,955,841	2,568,756,333	322,732,094
減：以前年度已提折舊數	1,881,994,878	1,633,822,757	1,659,737,051	260,258,698
上年度期末帳面價值	870,509,684	2,000,133,084	909,019,282	62,473,396
加：本年度新增資產價值	27,329,029	11,277,306	45,771,926	8,302,629
減：本年度減少資產價值	44,730	10,269,642	10,609,957	1,292,281
加減：調整欄	17,102,057		11,912,342	1,419,215
減：本年度提列折舊數	54,320,131	79,426,280	76,479,884	9,206,087
本年度期末帳面價值	860,575,909	1,921,714,468	879,613,709	61,696,872
本年度提列折舊數	54,320,131	79,426,280	76,479,884	9,206,087
勞務成本	54,320,131	61,020,799	75,245,430	9,206,087
銷貨成本		94,236	1,050,911	
出租資產成本		18,311,245	183,543	
合計	54,320,131	79,426,280	76,479,884	9,206,087

附註：

1. 本年度新增資產價值：

- (1) 土地改良物：本年度新增資產價值27,329,029元，包括：增置資產21,821,464元及受贈資產5,507,565元。
- (2) 房屋及建築：本年度新增資產價值11,277,306元，包括：增置資產98,006元及受贈資產11,179,300元。
- (3) 機械及設備：本年度新增資產價值45,771,926元，均為增置資產。
- (4) 交通及運輸設備：本年度新增資產價值8,302,629元，均為增置資產。
- (5) 什項設備：本年度新增資產價值20,876,582元，均為增置資產。

2. 本年度減少資產價值：

- (1) 土地改良物：本年度減少資產價值44,730元，均為報廢資產之帳面價值。
- (2) 房屋及建築：本年度減少資產價值10,269,642元，均為報廢資產之帳面價值。
- (3) 機械及設備：本年度減少資產價值10,609,957元，均為報廢資產之帳面價值。
- (4) 交通及運輸設備：本年度減少資產價值1,292,281元，均為報廢資產之帳面價值。
- (5) 什項設備：本年度減少資產價值2,545,736元，均為報廢資產之帳面價值。

區作業基金

明細表

114年度

單位：新臺幣元

及設備				投資性不動產	其他	合計
什項設備	租賃資產	租賃權益改良	生產性植物			
164,936,746					2,404,655,555	11,847,541,131
120,978,751					157,996,630	5,714,788,765
43,957,995					2,246,658,925	6,132,752,366
20,876,582						113,557,472
2,545,736						24,762,346
						30,433,614
6,481,420					62,710,933	288,624,735
55,807,421					2,183,947,992	5,963,356,371
6,481,420					62,710,933	288,624,735
6,048,624						205,841,071
4,026						1,149,173
428,770					62,710,933	81,634,491
6,481,420					62,710,933	288,624,735

3.調整欄：

- (1)土地改良物增加17,102,057元，均為以前年度購建中固定資產完工轉正增加數。
- (2)機械及設備增加11,912,342元，均為以前年度購建中固定資產完工轉正增加數。
- (3)交通及運輸設備增加1,419,215元，均為以前年度購建中固定資產完工轉正增加數。

4.其他欄：上年底及本年底「其他資產-什項資產」項下之折舊性資產分別為2,246,658,925元及2,183,947,992元，均為代管資產。

科技產業園
資產變賣
 中華民國

科 目	決 算			
	帳 面 價 值			變 賣
	成本或重估價值	已提折舊額	淨 額	總收入
不動產、廠房及設備				
房屋及建築				
合 計				

附註：臨廣科技產業園區廠房受投資景氣影響，暫無提出投資計畫需求，致無變賣廠房之交易。

區作業基金
明細表

114年度

單位：新臺幣元

數				變賣 餘絀 預算數	比較增減	
收 入		未實現重估 增值減少數	變賣餘絀		金 額	%
處理費用	淨收入					
				11,123,000	-11,123,000	-100.00
				11,123,000	-11,123,000	-100.00
				11,123,000	-11,123,000	-100.00

科技產業園
資產報廢
中華民國

科 目	決 算		
	帳 面 價 值		
	成本或重估價值	已提折舊額	淨 額
不動產、廠房及設備	193,142,402	168,380,056	24,762,346
土地改良物	731,600	686,870	44,730
房屋及建築	93,458,063	83,188,421	10,269,642
機械及設備	62,619,050	52,009,093	10,609,957
交通及運輸設備	12,648,141	11,355,860	1,292,281
什項設備	23,685,548	21,139,812	2,545,736
合 計	193,142,402	168,380,056	24,762,346

區作業基金
明細表

114年度

單位：新臺幣元

數			報 廢 損 失 預 算 數	比 較 增 減	
殘餘價值	未實現重估 增值減少數	報廢短絀		金 額	%
		24,762,346	2,107,000	22,655,346	1,075.24
		44,730		44,730	
		10,269,642		10,269,642	
		10,609,957	1,447,000	9,162,957	633.24
		1,292,281	419,000	873,281	208.42
		2,545,736	241,000	2,304,736	956.32
		24,762,346	2,107,000	22,655,346	1,075.24

科技產業園
固定資產建設

中華民國

項目	可 用 預		
	以 前 年 度 保 留 數	本 年 度 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數
不動產、廠房及設備			
土地改良物	96,428,855	308,713,000	
土地改良物	96,428,855	308,713,000	
購建中固定資產			
房屋及建築		1,161,602,000	
房屋及建築		1,161,602,000	
購建中固定資產			
機械及設備		44,387,000	
機械及設備		44,387,000	
購建中固定資產			
交通及運輸設備		3,420,000	
交通及運輸設備		3,420,000	
什項設備	14,770,000	1,700,000	
什項設備	14,770,000	1,700,000	
合 計	111,198,855	1,519,822,000	

附註：

工程管理費：

- 1.土地改良物：按「中央政府各機關工程管理費支用要點」規定，分別依逐級差額(0.5%，0.7%，1%，1.5%，3%)累退提列，預算數3,944,729元，決算數15,750元。
- 2.房屋及建築：按「中央政府各機關工程管理費支用要點」規定，分別依逐級差額(0.5%，0.7%，1%，1.5%，3%)累退提列，預算數9,724,003元，決算數0元。

區作業基金
改良擴充明細表

114年度

單位：新臺幣元

算 數		決算數	比 較 增 減 數	本 年 度 保 留 數
調 整 數	合 計			
-2,935,347	402,206,508	335,996,414	-66,210,094	43,497,169
-317,110,297	88,031,558	21,821,464	-66,210,094	43,497,169
314,174,950	314,174,950	314,174,950		
-20,569,994	1,141,032,006	941,682,086	-199,349,920	188,681,342
-962,154,074	199,447,926	98,006	-199,349,920	188,681,342
941,584,080	941,584,080	941,584,080		
13,342,000	57,729,000	57,608,846	-120,154	
1,505,080	45,892,080	45,771,926	-120,154	
11,836,920	11,836,920	11,836,920		
4,897,341	8,317,341	8,302,629	-14,712	
4,897,341	8,317,341	8,302,629	-14,712	
5,266,000	21,736,000	20,876,582	-859,418	
5,266,000	21,736,000	20,876,582	-859,418	
	1,631,020,855	1,364,466,557	-266,554,298	232,178,511

科技產業園
固定資產建設改良擴充計

中華民國

計畫名稱	全部計畫			預算			
	金額	目標 能量	進度 起訖 年月	可 用 預 算			
				以前年度 保留數	本 年 度 預 算 數	本年度奉准 先行辦理數	調整數
專案計畫	4,364,241,000				1,050,359,000		
繼續計畫	2,603,338,000				1,037,722,000		
高雄軟體園區 第二園區第一 棟大樓興建計 畫	2,603,338,000	本計畫對接亞洲·矽谷5G創新應用計畫、亞洲新灣區5G AIoT創新園區等政策目標，將擴大高雄軟體園區之產業發展腹地，打造5G AIoT產業聚落，供產、學、研進駐，發揮群聚效應。	11201- 11712		1,037,722,000		
新興計畫	1,760,903,000				12,637,000		
仁武科技產業 園區設置計畫	1,760,903,000	本計畫係利用永達技術學校退場之仁武校區，活化轉型為科技產業園區，作為楠梓科技產業園區廠商及周邊相關產業擴廠基地，引進重點產業，強化既有產業聚落，提升在地就業機會。	11301- 11912		12,637,000		

區作業基金

畫預算與實際進度比較表

114年度

單位：新臺幣元

數				決 算 數				未達成或超過 預算原因
數		截至本年度累計數		本年度金額	本年度 金額占 可用預 算數%	截至本年度 累計數金額	截至本年 度累計 決算數 占累 計預 算數 %	
合 計	占全部 計畫%	金 額	占全部 計畫%					
1,050,359,000	24.07	1,495,910,000	34.28	881,273,015	83.90	1,326,816,321	88.70	保留本年度未執行 數167,860,301元至 115年度繼續執 行。
1,037,722,000	39.86	1,483,273,000	56.98	869,861,699	83.82	1,315,405,005	88.68	
1,037,722,000	39.86	1,483,273,000	56.98	869,861,699	83.82	1,315,405,005	88.68	
12,637,000	0.72	12,637,000	0.72	11,411,316	90.30	11,411,316	90.30	保留本年度未執行 數 1,225,684 元 至 115 年度繼續執 行。
12,637,000	0.72	12,637,000	0.72	11,411,316	90.30	11,411,316	90.30	

科技產業園
固定資產建設改良擴充計
 中華民國

計畫名稱	全部計畫			預 算			
	金 額	目 標 能 量	進 度 起 訖 年 月	可 用 預 算			
				以前年度 保留數	本 年 度 預 算 數	本年度奉准 先行辦理數	調整數
一般建築及設備計畫				111,198,855	469,463,000		
分年性項目				92,688,855	331,566,000		
土地改良物				92,688,855	251,626,000		
房屋及建築					79,940,000		

區作業基金

畫預算與實際進度比較表

114年度

單位：新臺幣元

數				決 算 數				未達成或超過 預算原因
數		截至本年度累計數		本年度金額	本年度 金額占 可用預 算數%	截至本年度 累計數金額	截至本年 度累計 算數占 累計 預算數 %	
合 計	占全部 計畫%	金 額	占全部 計畫%					
580,661,855		580,661,855		483,193,542	83.21	483,193,542	83.21	保留本年度未執行數 34,303,485 元至 115 年度繼續執行。 係楠梓科技產業園區新作業單位服務大樓工程案，主體為鋼骨結構，因 114 年 6 至 8 月期間，受颱風及接續豪雨影響工程所在地（南部地區），致基地整地、鋼結構施作（含上防火漆及現場吊裝）等作業停緩，後續工序無法如期施作（如室內裝修、外牆及屋頂施作），致預算執行進度不如預期，爰保留本年度未執行數 19,064,941 元至 115 年度繼續執行。
424,254,855		424,254,855		355,696,693	83.84	355,696,693	83.84	
344,314,855		344,314,855		294,821,634	85.63	294,821,634	85.63	
79,940,000		79,940,000		60,875,059	76.15	60,875,059	76.15	

科技產業園
固定資產建設改良擴充計

中華民國

計畫名稱	全部計畫			預 算			
	金 額	目 標 能 量	進 度 起 訖 年 月	可 用 預 算			
				以前年度 保留數	本 年 度 預 算 數	本年度奉准 先行辦理數	調整數
一次性項目 土地改良物				18,510,000 3,740,000	137,897,000 44,450,000		-2,935,347
房屋及建築					43,940,000		-20,569,994

區作業基金

畫預算與實際進度比較表

114年度

單位：新臺幣元

數				決 算 數				未達成或超過 預算原因
數		截至本年度累計數		本年度金額	本年度 金額占 可用預 算數%	截至本年度 累計數金額	截至本年 度累計決 算數占累 計預算數 %	
合 計	占全部 計畫%	金 額	占全部 計畫%					
156,407,000		156,407,000		127,496,849	81.52	127,496,849	81.52	1.係楠梓科技產業 園區照明改善工程 案，為滿足「市區 道路及附屬工程設 計規範」之道路照 度需求，因燈桿製 作費工耗時，尚未 全數進場安裝完畢 ，致工程進度不如 預期，爰保留本年 度未執行數 7,968,000元至115 年度繼續執行。 2.流出至機械及設 備2,935,347元。
45,254,653		45,254,653		29,763,464	65.77	29,763,464	65.77	
23,370,006		23,370,006		10,945,328	46.83	10,945,328	46.83	

科技產業園
固定資產建設改良擴充計

中華民國

計畫名稱	全部計畫			預 算			
	金 額	目 標 能 量	進 度 起 訖 年 月	可 用 預 算			
				以前年度 保留數	本 年 度 預 算 數	本年度奉准 先行辦理數	調整數
機械及設備					44,387,000		13,342,000
交通及運輸設備					3,420,000		4,897,341
什項設備				14,770,000	1,700,000		5,266,000
合 計				111,198,855	1,519,822,000		

區作業基金

畫預算與實際進度比較表

114年度

單位：新臺幣元

數				決 算 數				未達成或超過 預算原因
數		截至本年度累計數		本年度金額	本年度 金額占 可用預 算數%	截至本年度 累計數金額	截至本年 度累計 算數占 累計 預算數 %	
合 計	占全部 計畫%	金 額	占全部 計畫%					
57,729,000		57,729,000		57,608,846	99.79	57,608,846	99.79	分別由土地改良物 流入2,935,347元、 房屋及建築流入 10,406,653 元 支 應。
8,317,341		8,317,341		8,302,629	99.82	8,302,629	99.82	由房屋及建築流入 4,897,341元支應。
21,736,000		21,736,000		20,876,582	96.05	20,876,582	96.05	由房屋及建築流入 5,266,000元支應。
1,631,020,855		2,076,571,855		1,364,466,557	83.66	1,810,009,863	87.16	

科技產業園
長期債務舉借
中華民國

借(還)款項目	債權人	借款 年度	償還時間		截至上年度終 了借款餘額	本年度舉借金額	
			起	止		預算數	決算數
一、上年度長期債務轉列 短期債務部分							
臺中港區設置倉儲轉 運專區計畫-開發經費	合作金庫憲德 分行	96-97	105	117	251,192,000		
屏東加工出口區設置 計畫-開發經費	臺灣銀行左營 分行	98	99	118	176,906,000		
楠梓加工出口區污水 下水道系統建置	兆豐國際商業 銀行楠梓分行	95	100	114	14,619,000		
儲運服務中心業務去 任務化員工離職經費	合作金庫憲德 分行	96	103	117	36,596,000		
楠梓加工出口區第二 園區設置計畫-開發經 費	兆豐國際商業 銀行楠梓分行	99	105	119	70,965,000		
小計					550,278,000		

區作業基金
與償還明細表

114年度

單位：新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		
251,192,000	251,192,000	265,811,000		265,811,000	1.本年度調整數增加係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
176,906,000	176,906,000	176,906,000		176,906,000	1.本年度調整數增加係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
14,619,000	14,619,000				本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
36,596,000	36,596,000	36,596,000		36,596,000	1.本年度調整數增加係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
70,965,000	70,965,000	70,965,000		70,965,000	1.本年度調整數增加係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
550,278,000	550,278,000	550,278,000		550,278,000	

科技產業園
長期債務舉借
中華民國

借(還)款項目	債權人	借款 年度	償還時間		截至上年度終 了借款餘額	本年度舉借金額	
			起	止		預算數	決算數
二、長期債務部分							
臺中港區設置倉儲轉運專區計畫-開發經費	合作金庫憲德分行	96-97	105	117	1,002,960,960		
屏東加工出口區設置計畫-開發經費	臺灣銀行左營分行	98	99	118	595,047,183		
儲運服務中心業務去任務化員工離職經費	合作金庫憲德分行	96	103	117	146,381,000		
楠梓加工出口區第二園區設置計畫-開發經費	兆豐國際商業銀行楠梓分行	99	105	119	354,820,000		
屏東科技產業園區(擴區)開發工程	臺灣銀行高雄加工出口區分行	111-114	120	134	224,449,000	93,368,855	91,850,000

區作業基金
與償還明細表

114年度

單位：新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		
			265,811,000	737,149,960	1.本年度調整數減少係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
			176,906,000	418,141,183	1.本年度調整數減少係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
			36,596,000	109,785,000	1.本年度調整數減少係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
			70,965,000	283,855,000	1.本年度調整數減少係115年度預計償還之長期負債，依規定轉列短期負債。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
				316,299,000	1.本年度舉借預算數93,368,855元，包含以前年度保留數92,688,855元及本年度預算數680,000元，扣除本年度舉借決算數91,850,000元，因配合資金調度及考慮借款利率等因素，資金需求暫以自有資金支應，爰停止支用1,518,855元。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。

科技產業園
長期債務舉借
中華民國

借(還)款項目	債權人	借款 年度	償還時間		截至上年度終 了借款餘額	本年度舉借金額	
			起	止		預算數	決算數
高雄軟體園區第二園 區第一棟大樓興建計 畫	臺灣銀行高雄 加工出口區分 行	112- 117	119	134	282,357,000	848,442,000	680,581,000
楠梓科技產業園區第 三園區設置計畫	中國信託商業 銀行民族分行	112- 116	119	132	72,335,000	71,467,000	71,467,000
小計					2,678,350,143	1,013,277,855	843,898,000
合計					3,228,628,143	1,013,277,855	843,898,000

**區作業基金
與償還明細表**

114年度

單位：新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		
				962,938,000	1.本年度舉借預算數848,442,000元，因天候不穩定、營建業缺工及勞工加班意願不高等因素，兼以地下結構體施工難度高，僅能維持進度難以趲趕追回原規劃年度預算分配數，致預算執行不如預期，爰配合本工程案本年度購建固定資產預算保留167,860,301元，借款同額保留至115年度繼續執行。 2.本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
			550,278,000	143,802,000	本項借款屬自償性公共債務，其償還財源為管理費收入及其他業務收入等。
			550,278,000	2,971,970,143	
550,278,000	550,278,000	550,278,000	550,278,000	3,522,248,143	

科技產業園
主要營運項目
中華民國

項目	數量 單位	預算數		決算數	
		數量	金額	數量	金額
一、科技產業園區管理維護	平方公尺	5,303,092	1,279,599,000	5,303,092	1,210,657,245
二、給水設施管理維護	立方公尺	1,758,635	14,145,000	1,522,480	13,062,190

區作業基金
執行績效摘要表

114年度

貨幣單位：新臺幣元

比較增減				備註
數量	%	金額	%	
		-68,941,755	-5.39	
-236,155	-13.43	-1,082,810	-7.66	

科技產業園區作業基金
基金數額增減明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比較增減	備註
期初基金數額	9,706,891,000	9,706,890,766	-234	
加：	363,345,000	363,345,000		
以前年度公積撥充				
賸餘撥充	363,345,000	363,345,000		
以國有財產撥充				
國庫增撥數				
其他				
減：				
填補短絀				
折減基金繳庫				
其他				
期末基金數額	10,070,236,000	10,070,235,766	-234	

本 頁 空 白

科技產業園
資金轉投資及
中華民國

轉投資事業 名稱	期末資本額		稅前盈虧	投資		
	金額	股數		以前年度 投資額	本年度增減	
					預算數	決算數
台灣絲織開發股份有限公司	608,755,500	60,875,550	9,108,972	150,000,000		
合計（調整前）				150,000,000		
採權益法之投資權益調整				-96,142,503		
合計（調整後）				53,857,497		

區作業基金
其餘絀明細表

114年12月31日

單位：新臺幣元

金額		截至本 年度持 股比例%	現金股利或採權益法認列之投資餘絀			備 註
投資	截至本年度 投資淨額		預算數	決算數	比較增減	
比較增減						
	150,000,000	45.24	-14,113,000	4,120,899	18,233,899	<p>1.本部產業園區管理局委託台絲公司開發雲林產業園區（竹圍子區），因歸墊已售地自有資金利息入帳，致本年度轉虧為盈，114年度稅前盈餘尚未經會計師查核簽證，依持股比例認列投資賸餘4,120,899元。</p> <p>2.另上年度虧損經依會計師查核簽證結果調整，基金應增列投資短絀1,126,810元，業於本年度調整入帳。</p> <p>持股比例為45.24%，採權益法比例認列投資權益調整。</p>
	150,000,000					
	-93,148,414					
	56,851,586					

科技產業園區作業基金

無形資產明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目及業務項目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
無形資產	2,950,000	11,602,675	8,652,675	293.31	
電腦軟體	2,950,000	11,602,675	8,652,675	293.31	
委外開發設計應用軟體	2,950,000	1,561,675	-1,388,325	-47.06	係配合區內廠商全方位服務e路通平台，須納入多元金融介接功能，惟考量成本效益原則，予以系統增修至115年度上線，致執行情形未如預期。
購置電腦軟體費		10,041,000	10,041,000		本年度決算數係因應Office 2016於114年10月14日起不再提供安全性更新(EOS)，採購Office Standard最新授權版軟體。

科技產業園區作業基金
員工人數彙計表
中華民國114年度

單位：人

項 目	預算數	決算數	比較增減	備註
業務支出部分	104	82	-22	
專任人員	104	82	-22	
職員	61	50	-11	
技工	40	31	-9	
聘用	3	1	-2	
總計	104	82	-22	

附註：

另於服務費用支付事務性工作外包之勞務承攬進用人力50人；環境清潔維護、水溝清疏、廢棄物清運、修剪移植移除行道樹、蟲害病媒防治等清潔工作外包之勞務承攬進用人力98人；保全警衛外包之勞務承攬進用人力93人。

**科技產業園
用人費用**

中華民國

科目	預 算 數				
	正式員額 薪 資	聘僱人員 薪 資	加(夜)班費	津貼	獎金
業務支出部分	66,088,000	2,396,000	5,557,000		15,402,000
勞務成本	62,500,000	2,396,000	5,347,000		14,605,000
銷貨成本	3,588,000		210,000		797,000
合計	66,088,000	2,396,000	5,557,000		15,402,000

附註：

1. 另於服務費用辦理事務性工作外包之勞務承攬進用人力50人，預算數27,389,000元，實際進用50人，決算數26,679,015元；環境清潔維護、水溝疏通、廢棄物清運、修剪移植移除行道樹、蟲害病媒防治等清潔工作外包之勞務承攬進用人力106人，預算數69,049,000元，實際進用98人，決算數70,877,902元；保全警衛外包之勞務承攬進用人力101人，預算數62,823,000元，實際進用93人，決算數57,041,459元。
2. 「獎金」預算數15,402,000元，決算數13,776,659元，明細如下：
 - (1) 年終獎金：編列104人預算數5,932,000元，實際支付101人決算數5,326,199元，依據本部102年4月23日經營字第10200572150號函修正「經濟部所屬事業經營績效獎金實施要點」辦理。
 - (2) 考績獎金：編列101人預算數8,017,000元，實際支付92人決算數7,136,629元，依據本部110年3月9日經人字第11000535750號令修正「經濟部所屬事業機構人員考核辦法」辦理。
 - (3) 其他(全勤獎金)：編列67人預算數1,453,000元，實際支付66人決算數1,313,831元，依據本部107年1月12日經人字第10703650160號函修正「經濟部所屬事業機構人員訓練及差勤管理要點」辦理。

區作業基金

彙計表

114年度

單位：新臺幣元

預 算 數						
退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
11,011,000		8,963,000	5,000	109,422,000		109,422,000
10,528,000		8,429,000	4,000	103,809,000		103,809,000
483,000		534,000	1,000	5,613,000		5,613,000
11,011,000		8,963,000	5,000	109,422,000		109,422,000

科技產業園
用人費用

中華民國

科目名稱	決 算 數				
	正式員額 薪 資	聘僱人員 薪 資	加(夜)班費	津貼	獎金
業務支出部分	57,570,448	1,493,262	3,425,492		13,776,659
勞務成本	54,685,000	1,493,262	3,228,975		13,134,433
銷貨成本	2,885,448		196,517		642,226
合計	57,570,448	1,493,262	3,425,492		13,776,659

區作業基金

彙計表

114年度

單位：新臺幣元

決 算 數						
退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
10,284,541		7,594,748	3,492	94,148,642		94,148,642
9,910,151		7,201,670	2,940	89,656,431		89,656,431
374,390		393,078	552	4,492,211		4,492,211
10,284,541		7,594,748	3,492	94,148,642		94,148,642

科技產業園區作業基金
增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

車輛類型	預算數		決算數		比較增減				備註
	輛數	金額	輛數	金額	輛數	%	金額	%	

附註：

- 1.管理用車輛：114年底計有8人座小客貨兩用車6輛及5人座小客貨兩用車3輛。
- 2.其他車輛：114年底計有小型貨車6輛、特種車7輛及一般公務用機車26輛，較113年底增減變動說明如下：
 - (1)特種車：報廢1輛。
 - (2)一般公務用機車：報廢2輛、汰換1輛。

科技產業園區作業基金
各項費用彙計表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
用人費用	109,422,000	94,148,642	-15,273,358	-13.96
正式員額薪資	66,088,000	57,570,448	-8,517,552	-12.89
聘僱及兼職人員薪資	2,396,000	1,493,262	-902,738	-37.68
加(夜)班費	5,557,000	3,425,492	-2,131,508	-38.36
獎金	15,402,000	13,776,659	-1,625,341	-10.55
退休及卹償金	11,011,000	10,284,541	-726,459	-6.60
福利費	8,963,000	7,594,748	-1,368,252	-15.27
提繳費	5,000	3,492	-1,508	-30.16
服務費用	628,568,000	592,030,938	-36,537,062	-5.81
水電費	24,948,000	28,986,175	4,038,175	16.19
郵電費	6,430,000	6,066,971	-363,029	-5.65
旅運費	3,135,000	1,406,608	-1,728,392	-55.13
印刷裝訂及公告費	759,000	581,649	-177,351	-23.37
修理保養及保固費	69,294,000	62,456,735	-6,837,265	-9.87
保險費	6,516,000	5,737,416	-778,584	-11.95
一般服務費	161,082,000	155,378,422	-5,703,578	-3.54
專業服務費	355,460,000	330,477,554	-24,982,446	-7.03
公關慰勞費	144,000	143,908	-92	-0.06
媒體政策及業務宣導費	800,000	795,500	-4,500	-0.56
材料及用品費	9,775,000	8,698,250	-1,076,750	-11.02
使用材料費	1,372,000	520,083	-851,917	-62.09
用品消耗	8,403,000	8,178,167	-224,833	-2.68
租金與利息	69,737,000	66,316,780	-3,420,220	-4.90
地租及水租	19,900,000	15,116,852	-4,783,148	-24.04
房租	200,000	194,400	-5,600	-2.80
機器租金	50,000	8,250	-41,750	-83.50

科技產業園區作業基金
各項費用彙計表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科目	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
交通及運輸設備租金	180,000	117,106	-62,894	-34.94
什項設備租金	609,000	509,024	-99,976	-16.42
利息	48,798,000	50,371,148	1,573,148	3.22
折舊、折耗及攤銷	321,683,000	303,761,282	-17,921,718	-5.57
不動產、廠房及設備折舊	234,834,000	225,913,802	-8,920,198	-3.80
其他折舊性資產折舊	65,609,000	62,710,933	-2,898,067	-4.42
攤銷	21,240,000	15,136,547	-6,103,453	-28.74
稅捐與規費(強制費)	136,132,000	128,786,508	-7,345,492	-5.40
土地稅	103,826,000	102,925,967	-900,033	-0.87
房屋稅	31,504,000	25,251,475	-6,252,525	-19.85
消費與行為稅	153,000	140,722	-12,278	-8.02
規費	649,000	468,344	-180,656	-27.84
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	307,632,000	305,759,920	-1,872,080	-0.61
會費	50,000	40,000	-10,000	-20.00
分擔	304,052,000	304,052,944	944	0.00
補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	3,530,000	1,666,976	-1,863,024	-52.78
短絀、賠償與保險給付	16,835,000	25,426,779	8,591,779	51.04
各項短絀	16,835,000	25,426,779	8,591,779	51.04
其他	8,786,000	7,966,588	-819,412	-9.33
其他費用	8,786,000	7,966,588	-819,412	-9.33
合 計	1,608,570,000	1,532,895,687	-75,674,313	-4.70

科技產業園區作業基金
管制性項目及統計所需項目比較表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
管制性項目	1,427,000	1,383,807	-43,193	-3.03	
國外旅費	483,000	444,399	-38,601	-7.99	
公共關係費	144,000	143,908	-92	-0.06	
媒體政策及業務宣導費	800,000	795,500	-4,500	-0.56	
統計所需項目	27,458,000	18,186,939	-9,271,061	-33.76	
義(志)工服務費	666,000	411,200	-254,800	-38.26	
專技人員酬金		229,000	229,000		
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	6,892,000	2,429,887	-4,462,113	-64.74	
一般土地租金	19,900,000	15,116,852	-4,783,148	-24.04	

主辦會計人員：主任黃圓真



基金主持人：局長楊志清

