

屏東科技產業園區擴區地理位置及坵塊配置圖

一、計畫目的

本園區之設置將有助於舒緩目前屏東科技產業園區土地近滿租情形，解決建廠用地缺乏之課題，本計畫期透過本園區之開發，於屏東科技產業園區鄰近取得適當之產業儲備用地，以因應產業發展之需要並達成下列目標：

- (一)發揮科技產業園區優勢，引領南部產業轉型增值。
- (二)建構旗艦產業群聚，繁榮地方經濟。
- (三)因應國際產業發展情勢，加速儲備產業用地。

二、計畫範圍與地理位置

本園區基地座落於屏東市西側，近屏東縣與高雄市交界處，總面積約 26.86 公頃，範圍包括屏東市大溪段 329 地號等 8 筆土地。本園區行政轄區屬屏東市前進里，東鄰 189 縣道，西鄰台糖畜牧農場，南鄰通往屏東河濱公園之既成道路，北臨國定古蹟下淡水溪鐵橋之人行步道。



地理位置圖



坵塊配置圖

註：各坵塊土地分割示意圖(相鄰坵塊自基地境界線各退縮3公尺建築)