

屏東科技產業園區擴區投資審查機制

一、提送投資申請書件時間：每月 5 日 17 時前送達**本局高屏分局**，由**高屏分局辦理初審**，再提送每月召開之區內事業申請投資計畫審查小組會議審查。

二、審查機制：

(一)批次審核：

1. **高屏分局擬具初審意見，廠商針對初審意見修正投資申請書。**
2. **如有 2 家以上廠商選擇同一坵塊土地，由高屏分局辦理評選會議，提出初審意見以及投資人序位排序。**
3. 每月召開 1 次「科技產業園區區內事業申請投資計畫審查小組會議」，進行審查並作成決議。

(二)評選重點：

1. 園區重點發展產業(20%)
2. 每公頃投資額(10%)
3. 每公頃產值(10%)
4. 廠房容積率(15%)
5. 環保事項(25%)
6. 整體效益(20%)

(三)評選機制：

1. 分數：滿分為 100 分，70 分為最低標準分數，分數未達 70 分之投資案將不同意入區投資。
2. **如有 2 家以上廠商選擇同一坵塊土地：由高屏分局辦理「評選會議」，評選分數 70 分以上者評定優先序位，第一序位之投資人，提請科技產業園區區內事業申請投資計畫審查小組審查之。**
3. **若經評選為進駐資格第一序位之投資人放棄投資，則由原評選第二序位投資人遞補，並送交科技產業園區區內事業申請投資計畫審查小組審查之。**

投資廠商評分表

項 目	配分	參 與 評 選 廠 商		
		廠商名稱：		
		標準	分數	得分
一、屏東園區重點發展產業	20	參考公告之屏東擴區優先進駐產業評核後給分： 1.符合入區事業種類 2.響應臺商返臺投資政策予以加重計分。 3.屬公告優先進駐產業予以加重計分。 具符合下列具產業前景之項目給分： 4.是否為具自動化基礎產業、導入智慧製造相關產業及供應鏈廠商。(增加 2 分) 5.是否具關鍵技術。(增加 2 分) 6.是否具研發能力（研發支出占比高）或專利。(增加 2 分)	5-8 9-10 11-14 0-2 0-2 0-2	
二、每公頃投資額 (新臺幣/元)	10	未達 3 億元 3 億元以上、未達 6 億元 6 億元以上、未達 12 億元 12 億元以上	2 6 8 10	
三、每公頃產值 (新臺幣/元)	10	未達 5 億元 5 億元以上、未達 10 億元 10 億元以上、未達 15 億元 15 億元以上、未達 20 億元 20 億元以上	2 7 8 9 10	
四、容積率	15	1.容積率 150%者，為 9 分，容積率 150%以下者，則不同意入區投資興建。 2.容積率每增加 50%者，給 2 分，增加額度不足 50%者，以比例計算之。		
五、環保事項	25	1.行業別無須提毒化物核可或登記文件申請審查者給予 2 分，須提毒化物核可或登記文件申請審查者視污染程度給予 1~2 分。 2.行業別無須提固定污染源申請審查者給予 3 分，須提固定污染源申請審查者視污染程度給予 1~2 分。 3.行業別無須提水污染防治措施計畫申請審查給予 2 分，須提水污染防治措施計畫申請審查者視污染程度給予 1~2 分。 4.行業別無須提土壤檢測申請審查給予 2 分，須提土壤檢測申請審查者視污染程度給予 1~2 分。 5.行業別無須提廢棄物清理計畫書申請審查給予 3 分，須提廢棄物清理計畫書申請審查者視污染程度給予 1~2 分。		

		6.每日用水量 200 噸以下給予 5 分，200 噸~500 噸給予 4 分，501 噸~1,000 噸給予 3 分，1,001 噸~3,000 噸給予 2 分，3,001 噸以上給予 1 分。 7.全廠回收率 75%（未達到 75%為 0 分，達到 75%為 3 分）。 8.製程有無危及公共安全之虞 1~5。		
六、整體效益	20	就經濟效益、對促進就業之貢獻、促進產業群聚效應、促進園區廠商及地方產業發展效益、土地使用規劃、產業技術及創新研發及其他特殊事項等綜合評核。		
得 分 加 總	100			