

# 成功物流園區

## 設立緣起

「成功物流園區」座落於科技產業園區成功專區內（亦屬高雄多功能經貿園區內），基地面積約4.62公頃（餘規劃為二期土地積極招商中），本園區結合了倉儲物流、理貨加工、轉運、國際會議廳、展覽中心及商務中心等多項功能。

## 基本資料

編訂完成時間	86年5月8日	租金優惠措施	1.政府機關及公益慈善團體承租園區場地辦理短期活動，視活動企劃提供不同優惠專案。 2.倉辦合一優惠方案。
開發完成時間	106年	開發主體	經濟部產業園區管理局
土地使用編訂	都市計畫特定倉儲轉運專用區	產值	1.85億元
總面積	8.82公頃	就業人口	50人
開發單位	經濟部產業園區管理局		

## 交通地理

主要聯外道路	臺1線、國道1號
機場	小港機場7公里
港口	高雄港5.5公里
火車站	高雄火車站6.8公里
高鐵車站	高鐵左營站11.7公里
國道交流道	中正交流道5.5公里
捷運站	捷運凱旋站1.5公里



地理位置示意圖

## 公共設施

道路	1.2 公里	電力供電量	6,394 瓩 / 日
路燈	18 盞	供電電廠	台灣電力股份有限公司 興達發電廠
雨水下水道系統	無	轄區警局	高雄市政府警察局前鎮分局前鎮街派出所
污水下水道系統	無	轄區消防隊	高雄市政府消防局第一大隊成功分隊
自來水供應量	44 噸 / 日	綠帶	800 平方公尺
供水水源	自來水	其他公用設施	健身房、羽球場、休息區

## 土地配置與廠商概況

## 廠商生產概況

用地類型	面積 (公頃)	比例 (%)	生產狀況	家數	比例 (%)
生產事業用地	7.99	90.6	生產中	0	0
相關產業用地	0	0	建廠中	0	0
公共設施用地	0.83	9.4	停工	0	0
其他	0	0	歇業	0	0

## 主要廠商 (產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
台灣糖業股份有限公司 高雄分公司	倉儲物流業	博雅商貿股份有限公司	乳膠寢具等產品 電子商務平台經營、行銷

## 行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)
批發業	1	50	倉儲業	1	50

# 成功物流園區

